COMMUNE DE YQUELON

130 rue de la Grange Dîmière
50400 YQUELON
Téléphone 02 33 50 37 34
Télécopie 02 33 50 11 46

Plan Local d'Urbanisme

4.2	PLAN DE ZONAGE - Zones et risques

Vu pour être annexé à la délibération du conseil communautaire en date du 25 mars 2021, portant approbation de la modification simplifiée n°2 du Plan Local d'Urbanisme de la commune d' Yquelon

Granville Terre&Mer
Communauté de Communes

Communauté de Communes
Granville Terre et Mer
Service Urbanisme - 2021

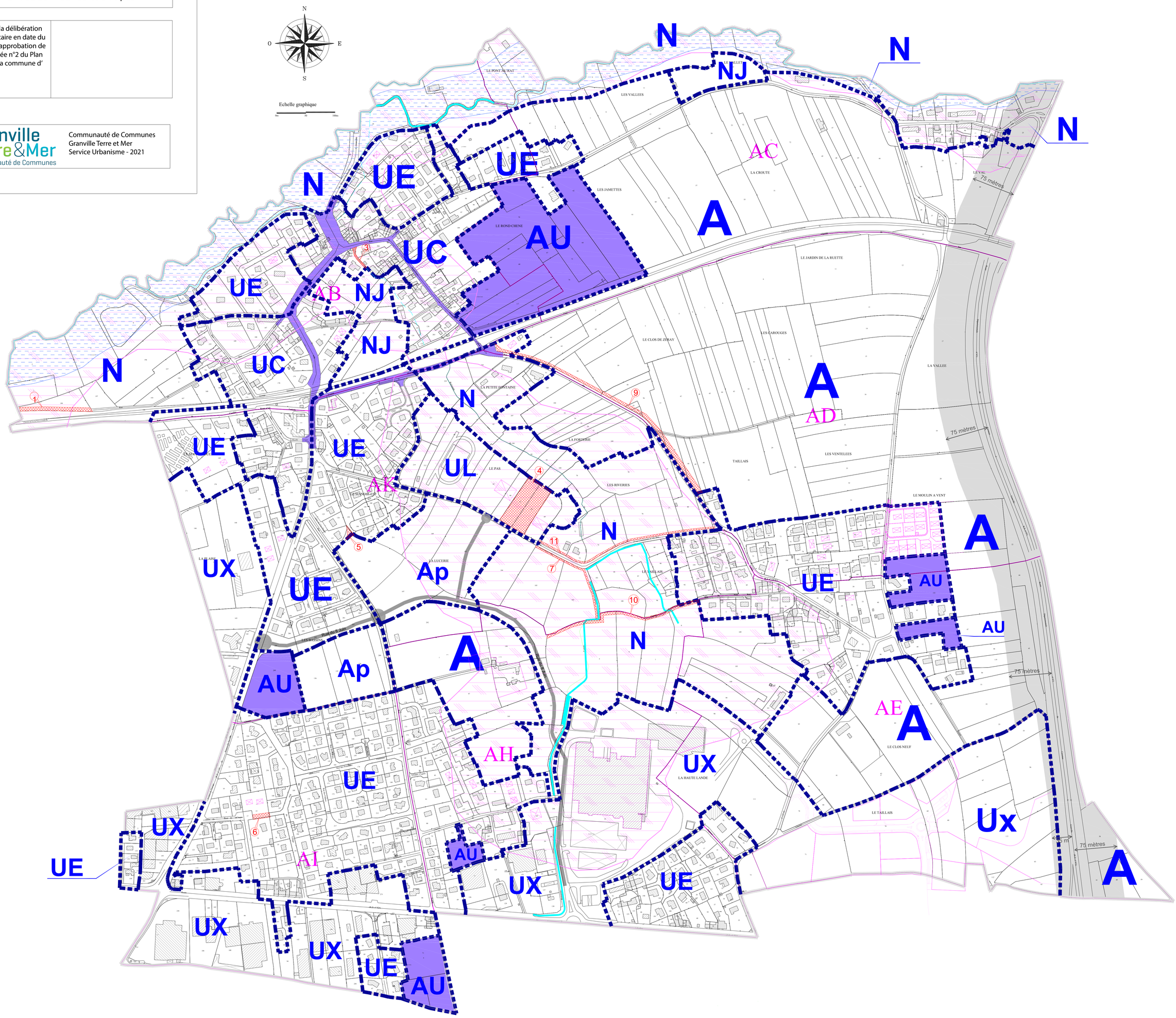
LEGENDE

- Emplacement réservé
- Zone inconstructible en application du L.111-6 et suivants du Code de l'urbanisme
- localisation des espaces faisant l'objet d'une orientation d'aménagement et de programmation
- Constructions existantes reportées à titre d'information
- Lots existants, voie et aménagement réalisés reportés à titre d'information
- Secteur soumis au risque de remonté de nappe phréatique de 0 à 2.50m de profondeur
- Secteur soumis au risque d'inondation par débordement de cours d'eau

LEGENDE

UC : zone urbaine centrale
UE : zone urbaine extension
UL : zone urbaine équipements et loisirs
UX : zone urbaine d'activités
AU : A Urbaniser
Limite de secteur

A : Agricole
Ap : Agricole protégée
N : Naturelle
NJ : Naturelle équipements de loisirs et jard

Liste des emplacements réservés

N°	Destination	Bénéficiaire	Superficie
1	Chemin piétons - cycles	Commune	540 m²
3	Chemin piétons - cycles	Commune	150 m²
4	Equipement publics	Commune	4500 m²
5	Voie / chemin piéton cycle	Commune	145 m²
6	Liaison inter-quartier (la Maison Brûlée)	Commune	250 m²
7	Chemin piétonnier	Commune	550 m²
9	Chemin piétons - cycles	Commune	2400 m²
10	Chemin piétons - cycles (le Taillais)	Commune	1300 m²
11	Chemin piétons (Rue du Pas)	Commune	960 m²